ZÁMER
priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 2/2023

SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca : Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predmet nájmu, podmienky nájmu :

1. ***Priestory o celkovej výmere 97,78 m²***, nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 358, postavenej na parcele č. 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627, z toho:
   a) Kancelárske priestory – miestnosť č. 19 2. NP, výmera 12,00 m²
   miestnosť č. 30 2. NP, výmera 23,00 m²
   miestnosť č. 31 2. NP, výmera 22,00 m²
   miestnosť č. 32 2. NP, výmera 23,00 m²
   b) Skladové priestory – miestnosť č. 19 1. NP, výmera 14,00 m²
   c) Spoločné priestory k nebytovým priestorom – 2. NP, výmera 3,78 m²

- Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory, skladové priestory
- Doba nájmu: od **01.04.2023** do **31.03.2024**
- Minimálna cena nájmu: kancelárske priestory: 30,50 € m²/rok
  skladové priestory: 19,50 € m²/rok
  spoločné priestory: 11,50 € m²/ rok
- V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.
- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk :

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom **„Prenájom – neotvárať“** v termíne do **24.3.2023** do **08:00 hod**. na adresu:

  Stredná priemyselná škola
  Obrancov mieru 343/1
  018 41 Dubnica nad Váhom

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.
- Správca si vyhradzuje právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadostiam o prenájom priestorov, takisto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom číslo +421 901 918 472
  Eva Majerechová, e-mail: eva.majerechova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 06.03.2023 .....
Ing. Michal Jančo
riaditeľ školy